

Rzeszów 15.11.2013 r.

.....
.....
.....

ZAPROSZENIE

**Firma RYWAL Sp. z o.o. Sp. k. Generalny Wykonawca inwestycji:
„Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych L1 i W1 z garażami podziemnymi
i budynku biurowego BW”**

w rejonie ulic Warszawskiej i Lubelskiej w Rzeszowie

ZAPRASZA DO ZŁOŻENIA OFERTY NA:

w postępowaniu prowadzonym w trybie wyboru najkorzystniejszej oferty na:

**Wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznych w budynku biurowym BW
oraz w przyległym do niego garażu podziemnym.**

1. Przedmiot i zakres zamówienia :

- 1.1. budowa przeciwpożarowych wyłączników prądu WG-PPOŻ,
- 1.2. budowa SZR,
- 1.3. budowa rozdzielnic,
- 1.4. budowa WLZ, szynoprzewodów, drabinek i koryt kablowych oraz podłogi technologicznej,
- 1.5. budowa instalacji gniazd, wypustów 1-fazowych 3-fazowych,
- 1.6. budowa instalacji gniazd 1-fazowych dedykowanych DATA,
- 1.7. budowa instalacji oświetlenia podstawowego i zewnętrznego,
- 1.8. budowa instalacji oświetlenia nocnego,
- 1.9. budowa instalacji oświetlenia iluminacji budynku,
- 1.10. budowa instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego i dodatkowego kierunkowego,
- 1.11. budowa infrastruktury teletechnicznej budynku opartej na technologii światłowodowej,
- 1.12. budowa instalacji systemu sygnalizacji pożaru SSP i systemu oddymiania,
- 1.13. budowa instalacji dźwiękowej sygnalizacji ostrzegawczej DSO,
- 1.14. budowa instalacji detekcji gazów niebezpiecznych,
- 1.15. budowa instalacji kontroli dostępu,
- 1.16. budowa instalacji ogrzewania rur wody,
- 1.17. budowa instalacji uziemiającej wewnątrz budynku oraz miejscowych szyn wyrównawczych,
- 1.18. budowa instalacji przepięciowej,
- 1.19. budowa instalacji odgromowej i uziemiającej,

2. Wykonawca:

- 2.1. Dokona wraz z Zamawiającym odbioru frontu robót do wykonania zamówienia.
- 2.2. Wskaże osobę odpowiedzialną za pracowników i do kontaktu na placu budowy.
- 2.3. Zapewni swoim pracownikom niezbędne środki ochrony osobistej oraz szkolenia BHP.

- 2.4. Zobowiązuje się do współpracy z innymi wykonawcami wykonującymi roboty na odrębne zlecenia Zamawiającego.
- 2.5. Będzie ponosił koszty korzystania z placu budowy i zaplecza placu budowy w wysokości 1,0% wartości umowy netto, rozliczane z każdej faktury przejściowej.
- 2.6. Kaucja gwarancyjna zostanie utworzona przez potrącenia z faktur za wykonane roboty w wysokości 5,0 % wartości netto zamówienia na zasadach opisanych w umowie.
- 2.7. Zapewni sukcesywnie w terminach uzgodnionych z Kierownikiem Budowy wywóz z terenu budowy zbędnych własnych materiałów i odpadów.
- 2.8. Zobowiązuje się do współpracy w procesie certyfikacji zrównoważonego budownictwa LEED prowadzonego dla budynku BW w ramach wykonywanych w swoim zakresie prac instalacyjnych.

3. Ogólne warunki realizacji :

- 3.1. Terminy realizacji :
 - termin wykonania: **od maj 2014 r. do luty 2015 r.**
 - szczegółowe terminy realizacji będą określone w umowie jak również ustalane na naradach koordynacyjnych.
- 3.2. Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego:
 - Kierownik Budowy mgr inż. Dariusz Mucha tel. 728 313 912
 - Kierownik Robót mgr inż. Sławomir Noworól tel. 784 980 229
- 3.3. Rozliczenie za wykonane roboty fakturami miesięcznymi według procentowego zaawansowania robót.
- 3.4. Pozostałe formalne warunki realizacji zamówienia będą zawarte w umowie przedstawionej Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza.

4. Sposób złożenia oferty :

- 4.1. Ofertę należy złożyć pisemnie w siedzibie Zamawiającego lub mailowo na adres: agnieszka.garbacz@ry-wal.pl w terminie **do 16.12.2013 r.**
- 4.2. Oferta ma zawierać :
 - a) Oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczeniu oraz potencjale technicznym, a także o dysponowaniu pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - b) Cenę ryczałtową netto wykonania przedmiotu zamówienia wg pkt. 1. Podaną jako wartość całości robót oraz wartość robót dla poszczególnych budynków.
- 4.3. Wykonawca, którego oferta będzie najkorzystniejsza jest zobowiązany do dostarczenia przed podpisaniem umowy kosztorysu szczegółowego na zlecany zakres robót.

5. Załączniki do przygotowania oferty :

- 5.1. Wytyczne zawarte w niniejszym Zaproszeniu.
- 5.2. Projekt budowlany budynku BW – Załącznik nr 1.
- 5.3. Projekt wykonawczy budynku BW – wszystkie branże – Załącznik nr 1
- 5.4. Oferta przetargowa – Załącznik nr 2

Z poważaniem

WYKAZ DOSTARCZONEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Budynek BW:

1. Projekt budowlany
2. Projekty wykonawcze dla wszystkich branż.

OFERTA PRZETARGOWA

LP.	RODZAJ ROBÓT	BW
1.	Przeciwpowozarowe wyłączniki prądu WG-PPOŻ	
2.	Samoczynne zasilanie rezerwy SZR	
3.	Rozdzielnice	
4.	WLZ, szynoprzewody, drabinki i koryta kablowe, podłoga technologiczna	
5.	Instalacja gniazd i wypustów 1-fazowych i 3-fazowych	
6.	Instalacja gniazd 1-fazowych dedykowanych DATA	
7.	Instalacja oświetlenia podstawowego i zewnętrznego	
8.	Instalacja oświetlenia nocnego	
9.	Instalacja oświetlenia iluminacji budynku	
10.	Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego i dodatkowego kierunkowego	
11.	Infrastruktura słaboprądowa budynku	
12.	Instalacja systemu sygnalizacji pożaru SSP i systemu oddymiania	
13.	Instalacja dźwiękowej sygnalizacji ostrzegawczej DSO	
14.	Instalacja detekcji gazów niebezpiecznych w garażu	
15.	Instalacja kontroli dostępu	
16.	Instalacja ogrzewania rur wody	
17.	Instalacja uziemiająca wewnętrzna budynku oraz miejscowe szyny wyrównawcze	
18.	Instalacja przepięciowa	
19.	Instalacja odgromowa i uziemienia	
RAZEM:		

Uwaga:

W przypadku jeśli Wykonawca nie zamierza złożyć oferty na dany zakres robót zgodnie z załącznikiem nr 2 nie wypełnia właściwego pola.